



Ville de
FONTAINE

Stratégie et grandes orientations projet de territoire Fontaine 2040

Bureau municipal 3 avril 2017



Faire de Fontaine une ville attractive et reconnue à l'échelle de la métropole par la valorisation de ses atouts et de son action

Affirmer Fontaine
comme ville nature
et humaine

Maintenir la qualité
des services
publics, la qualité
de vie et les
solidarités

Développer
l'emploi,
l'économie locale
et le commerce de
proximité

Trois axes et 11 objectifs stratégiques

Affirmer Fontaine comme ville nature et humaine

- Continuer l'aménagement d'une ville à taille humaine
- Développer les mobilités durables
- Adapter la ville face aux risques et au changement climatique
- Renforcer la participation citoyenne dans les projets

Maintenir la qualité des services publics, la qualité de vie et les solidarités

- Répondre aux besoins et services d'une population vieillissante et nouvelle
- Assurer un accompagnement de qualité de la jeunesse
- Assurer la tranquillité publique
- Lutter contre toutes les formes de précarité et notamment énergétique

Développer l'emploi, l'économie locale et le commerce de proximité

- Redynamiser le tissu des commerces de proximité
- Accompagner les acteurs économiques, de l'emploi et de l'ESS
- Renouveler les zones d'activités et industrielles

La liste des objectifs tient compte de la sélection politique des enjeux prioritaires, et l'ordre des objectifs traduit les priorisations par la concertation citoyenne. La valorisation de l'action communale est un enjeu transversal, chapeau, à décliner opérationnellement dans chaque objectif.

Ce que recouvrent les objectifs

Affirmer Fontaine comme ville nature et humaine

- Continuer l'aménagement d'une ville à taille humaine
- Développer les mobilités durables
- Adapter la ville face aux risques et au changement climatique
- Renforcer la participation citoyenne dans les projets

Enjeux, thèmes...

Centralités, lieux de vie, espaces de rencontres

Qualité du bâti et densification

Nature en ville, parcs

Orientations issues des scénarios

Des espaces de rencontres, de vie

- qualité, mixité et intergénérationnel
- Vivants mais dans le respect du voisinage
- En articulation avec les Portes du Vercors, sans déséquilibre territorial

Une urbanisation « humaine »

- Un compromis sur une ville « en hauteur », et au profit d'un bâti de qualité et d'espaces de nature et de rencontres
- La requalification / rénovation des collectif dégradé
- Un bâti « de transition énergétique »

Ce que recouvrent les objectifs

Affirmer Fontaine comme ville nature et humaine

- Continuer l'aménagement d'une ville à taille humaine
- **Développer les mobilités durables**
- Adapter la ville face aux risques et au changement climatique
- Renforcer la participation citoyenne dans les projets

Enjeux, thèmes...

Transports en commun,
alternatives à la
voiture individuelles

Mobilités douces et
actives

Sécurité routière

Qualité de l'air

Bouchons, accès
autoroute

Orientations issues des scénarios

Développement de l'offre de mobilité et aménagements

- Un « écosystème » de mobilité avec le câble, gratuité des TC, développement des pistes cyclables, les bornes électriques, « autolib » électriques, transport fluvial...
- Une ville désencombrée et respirable

Développement d'une culture de mobilité douce et active pour tous

- Une culture en lien avec les actions jeunesse, les actions santé, sécurité routière...
- De nouvelles pratiques d'entraides et de prise en compte des publics à mobilité réduite (séniors, handicaps...)



Ce que recouvrent les objectifs

Affirmer Fontaine comme ville nature et humaine

- Continuer l'aménagement d'une ville à taille humaine
- Développer les mobilités durables
- **Adapter la ville face aux risques et au changement climatique**
- Renforcer la participation citoyenne dans les projets

Enjeux, thèmes...

Risques naturels et notamment inondation

TVBu, bâti adapté

Vulnérabilité

ICU/Canicules

EnR

Orientations issues des scénarios

Une « ville nature » face aux risques naturels

- TVBu et aménagement « intelligent » d'une ville nature (écosystème, diversité...) en lien avec le PLUi et densification (zones inondables, maîtrise du cout du foncier...)
- Maîtrise des risques (inondation, canicule)

Le développement des EnR

- le développement de la production locale d'énergie, en restant attentif à l'impact sur le coûts des logements

L'implication citoyenne

- Sensibilisation, soutien développement de projets citoyens, de projets d'EnR participatifs...



Ce que recouvrent les objectifs

Affirmer Fontaine comme ville nature et humaine

- Continuer l'aménagement d'une ville à taille humaine
- Développer les mobilités durables
- Adapter la ville face aux risques et au changement climatique
- **Renforcer la participation citoyenne dans les projets**

Enjeux, thèmes...

Démocratie participative, concertation

Mixité

Projets citoyens auto-portés

Vie associative

Place des publics éloignés

Orientations issues des scénarios

Une politique de concertation maintenue et élargie

- Vie des instances existantes
- Stratégie d'ouverture aux publics éloignés

Soutien aux dynamiques de projets citoyens et de solidarités

- Soutien des projets citoyens, vecteurs de liens, mais en complément de l'action institutionnelle, pas en remplacement



Ce que recouvrent les objectifs

Enjeux, thèmes...

Maintenir la qualité des services publics, la qualité de vie et les solidarités

- Répondre aux besoins et services d'une population vieillissante et nouvelle
- Assurer un accompagnement de qualité de la jeunesse
- Assurer la tranquillité publique
- Lutter contre toutes les formes de précarité et notamment énergétique

Vieillesse, santé

Maintien à domicile
offre hébergements

Équilibre entre ville
populaire et
nouvelles CSP

Services publics

Coût des logements

Vivre ensemble

Orientations issues des scénarios

Le défi du vieillissement

- Développement d'habitats et logements adaptés, intergénérationnels
- Offre de santé

Des services pour tous

- Maintien d'un service public de qualité
- Services à la personne (emplois mais aussi lien social pour de l'aide entre citoyens)
- Accessibilité des services (physiques et numériques, avec accompagnement pour les publics âgés ou éloignés)

Mixité et vivre ensemble

- Prise en compte des besoins et attentes des nouvelles CSP sans délaisser les publics populaires
- Réduction des inégalités entre quartiers

Ce que recouvrent les objectifs

Maintenir la qualité des services publics, la qualité de vie et les solidarités

- Répondre aux besoins et services d'une population vieillissante et nouvelle
- **Assurer un accompagnement de qualité de la jeunesse**
- Assurer la tranquillité publique
- Lutter contre toutes les formes de précarité et notamment énergétique

Enjeux, thèmes...

Éducation, péri-extrascolaire

Culture, sports, loisirs

Attractivité

Formation, emploi, accompagnement

Orientations issues des scénarios

Une offre d'éducation et de formation adaptée

- Une carte scolaire réduisant les inégalités et discriminations entre quartiers, des TAP favorisant la mixité et l'ouverture
- Des modes d'éducation et des accompagnements alternatifs, innovants

Une offre d'activités et de services attractive

- Offre culturelle, de loisirs, emplois...
- Accompagnement intégré des acteurs en lien avec les jeunes
- Une place pour les jeunes dans la vie locale (CMJ, élus de - 25 ans...)

Ce que recouvrent les objectifs

Enjeux, thèmes...

Maintenir la qualité des services publics, la qualité de vie et les solidarités

- Répondre aux besoins et services d'une population vieillissante et nouvelle
- Assurer un accompagnement de qualité de la jeunesse
- **Assurer la tranquillité publique**
- Lutter contre toutes les formes de précarité et notamment énergétique

Sécurité des biens et des personnes

Médiation

Citoyenneté

Politique intégrée et intégrale de sécurité (prévention, répression, mise en lien des acteurs)

Orientations issues des scénarios

La prévention et les solidarités au service de la tranquillité et de la citoyenneté

Continuer la réduction des inégalités entre quartier par :

- Le développement de la formation, de l'emploi et du lien social
- Politiques culturelles d'ouverture et de mixité
- TIG communaux ou « services civiques »

Travail en coopération des acteurs et politiques

- Une police « de proximité »
- Travail en transversalité : polices, animateurs, travailleurs sociaux, médiateurs, éducateurs, urba (prévention situationnelle)
- Travail sur « l'image » de la ville



Ce que recouvrent les objectifs

Maintenir la qualité des services publics, la qualité de vie et les solidarités

- Répondre aux besoins et services d'une population vieillissante et nouvelle
- Assurer un accompagnement de qualité de la jeunesse
- Assurer la tranquillité publique
- **Lutter contre toutes les formes de précarité et notamment énergétique**

Enjeux, thèmes...

Solidarités

Accès aux droits

Logement, rénovations

Orientations issues des scénarios

Favoriser l'accès aux droits et lutter contre le non recours

- Développer des lieux d'accompagnement aux droits sociaux, vigilance sur le non recours aux droits
- Lutter contre la fracture numérique : dématérialisation et développement des lieux dans la proximité avec permanences

Assurer l'accès à un logement décent

- Améliorer la qualité du bâti pour prévenir la précarité énergétique
- Réhabilitation et adaptation des logements
- Sensibiliser les ménages aux éco-gestes dans les logements
- En lien avec « l'urbanisation humaine » du premier axe et avec PLH



Ce que recouvrent les objectifs

Développer l'emploi, l'économie locale et le commerce de proximité

- Redynamiser le tissu des commerces de proximité
- Accompagner les acteurs économiques, de l'emploi et de l'ESS
- Renouveler les zones d'activités et industrielles

Enjeux, thèmes...

Vie locale, dynamisme du centre

Emplois de proximité (commerces...)

Articulation avec l'offre alentour et Portes du Vercors

Orientations issues des scénarios

Un outil d'animation en lien avec les lieux d'échanges et de rencontres

- Développement de commerces non franchisés, d'offre locale, de consommation responsable, différenciant avec l'offre alentour

Créer et conforter les centralités

- En lien avec l'axe Ville nature et humaine
- Centralités existantes, polarités commerciales (Maisonnat, Bastille,...) articulées avec Portes du Vercors
- Créer centralité commerciale métropolitaine sur Portes du Vercors, avec Ciné / pôle loisirs



Ce que recouvrent les objectifs

Développer l'emploi, l'économie locale et le commerce de proximité

- Redynamiser le tissu des commerces de proximité
- **Accompagner les acteurs économiques, de l'emploi et de l'ESS**
- Renouveler les zones d'activités et industrielles

Enjeux, thèmes...

Emplois

Réseau local d'entrepreneurs

ESS

Insertion

Orientations issues des scénarios

Des entreprises engagées

- Sur des pratiques responsables, en lien avec l'arrivée du câble, du numérique (télétravail), sur des modes de production ou même des productions « vertes »

Une politique en faveur de l'emploi

- Refuser de devenir « une ville dortoir »
- « Essaimage » de la presqu'île sur Fontaine
- Mise en réseau des acteurs du territoire de l'emploi/ESS
- Conserver Artis
- Conserver le foncier économique dans le PLUi



Ce que recouvrent les objectifs

Développer l'emploi, l'économie locale et le commerce de proximité

- Redynamiser le tissu des commerces de proximité
- Accompagner les acteurs économiques, de l'emploi et de l'ESS
- **Renouveler les zones d'activités et industrielles**

Enjeux, thèmes...

ZA et ZI

Attractivité

Emplois

Services aux entreprises

Orientations

Valoriser et requalifier les Vouillands

- Mise en avant du patrimoine naturel (parcs faisant le lien avec le Vercors)
- Pérennisation de la spécificité du pôle automobile sur Langevin
- Réduire les activités liés aux déchets sur ce secteur

Veiller aux accès des zones d'activité

- Notamment autour de l'Argentière-A480